

Szczecin, dnia 01.02.2008 roku

Fundusz Wspierania
Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
ul. Ks. Bogusława X 7/5
70-440 Szczecin

Biuro Prezydenta Miasta

Urząd Miejski w Szczecinie
Plac Armii Krajowej 1

Dot.: udzielenia odpowiedzi na zapytanie Radnego Tomasza Hinc

W odpowiedzi do złożonego zapytania Radnego Pana Tomasza Hinc, z dnia 28 stycznia 2008 roku, informujemy, że Fundusz został powołany w celu udzielania poręczeń w sektorze *mikro, małych i średnich przedsiębiorstw*. Niniejszym w załączeniu przedstawiamy tabelaryczne zestawienie dotyczące wyników działalności Funduszu w zakresie ilości i wartości udzielonych przez Fundusz poręczeń w latach od 2002 do 2007 roku oraz sprawozdania finansowe Spółki za lata 2002-2007.

Jednocześnie informujemy, iż dla realizacji postawionych przez Fundusz zadań, niezbędnym było wyposażenie Funduszu w niezbędny kapitał. W początkowej fazie działalności Fundusz był wyposażony w kapitał pieniężny w łącznej wysokości 400.000 zł oraz w kapitał niepieniężny, tj. nieruchomości w łącznej wysokości 31.781.000 zł. Z uwagi na taką organizację Funduszu, formą zabezpieczenia kredytów, pożyczek udzielanych przez Bank dla sektora MŚP, mogło być głównie ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego (hipoteki) na nieruchomościach Funduszu, co stwarzało proceduralne ograniczenia, ponieważ Banki wykazywały zainteresowanie zabezpieczeniem wg prawa cywilnego tj. w formie płynnej. W celu podwyższenia kapitału Funduszu w formie płynnej, opracowano strategię sprzedaży wybranych nieruchomości. Środki ze sprzedaży nieruchomości sukcesywnie zasilają i nadal zasilają kapitały płynne Funduszu.

Jednocześnie, określona część środków ze sprzedaży nieruchomości stanowiła niezbędny kapitał własny wymagany w trakcie ubiegania się o środki unijne. Aktualnie Fundusz realizuje dwa projekty w ramach Programu SPO-WKP na lata 2004-2006 Działanie 1.2.2., w ramach którego został dofinansowany łączną kwotą w wysokości 8.000.000 zł.

Majątek jakim Fundusz poręczał kredyty, stanowi zatem zarazem środki pieniężne pochodzące ze środków unijnych oraz środki pieniężne pochodzące ze sprzedaży nieruchomości. Ponadto, w celu zabezpieczenia spłaty wybranych kredytów – o dłuższym okresie kredytowania i w wyższych kwotach - ustanawiano ograniczone prawo własności niektórych nieruchomości stanowiących własność Funduszu, w formie hipoteki. Od początku działalności Fundusz udzielił 6 poręczeń zabezpieczonych w formie poręczenia majątkowego, tj. ustanawiając hipoteki na nieruchomościach o łącznej wartości 6.755.560 zł. Na dzień dzisiejszy 3 poręczenia zostały zwolnione.

W przypadku dalszych pytań prosimy o kontakt.

Z poważaniem,

Prezes Zarządu

Marcin Krukowski

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin, ul. Bogusława 7/5

UL. BOGUSŁAWA 7/5; 70-440 SZCZECIN

TEL I FON: 91 488 28 01 488 13 49 FAX: 488 28 01 KOM: 607573421

DZIAŁALNOŚĆ FUNDUSZU WSPIERANIA ROZWOJU GOSPODARCZEGO MIASTA SZCZECINA sp. z o.o
Informacja sporządzona na dzień 31.12.2007 roku

POREČZENIA

	wartość poręczeń	wartość poręczonych kredytów	% poręczanego o kapitału
liczba udzielonych w 2003 roku poręczeń dla sektora MŚP	24		
wartość udzielonych w 2003 poręczeń w sektorze MŚP w zł:	2 771 255,00	3 983 250,00	70%
liczba udzielonych w 2004 roku poręczeń dla sektora MŚP	41		
wartość udzielonych w 2004 poręczeń w sektorze MŚP w zł:	6 849 982,50	10 400 639,43	66%
liczba udzielonych w 2005 roku poręczeń dla sektora MŚP	61		
wartość udzielonych w 2005 poręczeń w sektorze MŚP w zł:	5 296 898,00	9 206 020,00	58%
liczba udzielonych w 2006 roku poręczeń dla sektora MŚP *)	72		
wartość udzielonych w 2006 roku poręczeń dla sektora MŚP	16 059 838,00	24 986 848,00	64%
liczba udzielonych w 2007 roku poręczeń dla sektora MŚP *)	73		
wartość udzielonych w 2007 roku poręczeń dla sektora MŚP	11 123 230,00	24 755 395,00	45%
poręczenie udzielone od początku istnienia do dnia 31.12.2007 roku			
liczba udzielonych ogółem poręczeń dla sektora MŚP	271		
wartość udzielonych ogółem poręczeń w sektorze MŚP w zł:	42 101 203,50	73 332 152,43	57%

Prezyc

 Marcin

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
 Miasta Szczecina Sp. z o.o.
 70-441 Szczecin, ul. Bogusława 7/5

Jednostronny rachunek zysków i strat z uwzględnieniem bufora

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Rok ubiegły	Na koniec 2007-06
-	A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	549.395,92	228.159,97
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	549.395,92	228.159,97
	II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie)	0,00	0,00
	III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
-	B	Koszty działalności operacyjnej	761.795,58	344.541,71
	I	Amortyzacja	1.015,20	7.153,50
	II	Zużycie materiałów i energii	15.305,55	9.469,58
	III	Usługi obce	141.096,14	54.085,71
-	IV	Podatki i opłaty, w tym:	255.489,08	106.995,99
*	-(I)	podatek akcyzowy	0,00	0,00
	V	Wynagrodzenia	292.049,08	141.183,66
	VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	39.796,09	20.961,06
	VII	Pozostałe koszty rodzajowe	17.044,44	4.692,21
	VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-212.399,66	-116.381,74
-	D	Pozostałe przychody operacyjne	72.725,00	58.333,33
	I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	71.000,00	58.333,33
	II	Dotacje	0,00	0,00
	III	Inne przychody operacyjne	1.725,00	0,00
-	E	Pozostałe koszty operacyjne	-6.414,00	0,00
	I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-6.414,00	0,00
	III	Inne koszty operacyjne	0,00	0,00
	F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-133.260,66	-58.048,41
-	G	Przychody finansowe	221.667,42	67.522,05
-	I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
*	-(I)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	II	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
*	-(I)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	V	Inne	221.667,42	67.522,05
-	H	Koszty finansowe	54.912,45	1.660,32
-	I	Odsetki, w tym:	54.911,65	1.660,32
*	-(I)	dla jednostek powiązanych	6,65	2,52
	II	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	IV	Inne	0,80	0,00
	I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	33.494,31	7.813,32
-	J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.-J.II.)	0,00	0,00
	I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
	II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
	K	Zysk (strata) brutto (I+J)	33.494,31	7.813,32
	L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
	M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	N	Zysk (strata) netto (K-L-M)	33.494,31	7.813,32

Przez Zarząd
Marcin Krukowski
Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin, ul. Bogusława 7/5

Bilans z uwzględnieniem bufora

AKTYWA

+/ - Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2007-01-01	Na koniec 2007-06
- A	Aktywa trwałe	25.635.089,81	24.966.670,52
- I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
- II	Rzeczowe aktywa trwałe	25.535.089,81	24.866.670,52
- 1	Środki trwałe	25.535.089,81	24.866.670,52
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	25.533.567,00	24.861.900,33
b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c)	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d)	środki transportu	0,00	0,00
e)	inne środki trwałe	1.522,81	4.770,19
2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
- III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
- IV	Inwestycje długoterminowe	100.000,00	100.000,00
1	Nieruchomości	0,00	0,00
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	100.000,00	100.000,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	100.000,00	100.000,00
(1)	udziały lub akcje	100.000,00	100.000,00
(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
- V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
- B	Aktywa obrotowe	6.578.144,90	9.968.972,85
- I	Zapasy	0,00	0,00
1	Materiały	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00
4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
- II	Należności krótkoterminowe	78.451,45	91.067,09
- 1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
(1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00
- 2	Należności od pozostałych jednostek	78.451,45	91.067,09
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	78.105,92	64.117,01
(1)	do 12 miesięcy	78.105,92	64.117,01
(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotny	345,53	6.109,72
c)	inne	0,00	20.840,36
d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
- III	Inwestycje krótkoterminowe	6.498.893,45	9.783.086,36
- 1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	6.498.893,45	9.783.086,36
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
(4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
(4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00

Bilans z uwzględnieniem bufora

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2007-01-01	Na koniec 2007-06
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	6.498.893,45	9.783.086,36
	- (1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	3.626.688,23	9.783.075,80
	- (2)	inne środki pieniężne	2.872.205,22	10,56
	- (3)	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	800,00	94.819,40
		Suma	32.213.234,71	34.935.643,37

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin, ul. Bogusława 7/5

Prezes Zarządu

Marcin Królowski

Bilans z uwzględnieniem bufora

PASYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2007-01-01	Na koniec 2007-06
-	A	Kapitał (fundusz) własny	32.168.595,99	32.176.409,31
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	29.666.500,00	29.666.500,00
	II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
	V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	2.750.000,00	2.750.000,00
	VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-281.398,32	-281.398,32
	VIII	Zysk (strata) netto	33.494,31	41.307,63
	IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	44.638,72	2.759.234,06
	I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
		(1) długoterminowa	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowa	0,00	0,00
	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
		(1) długoterminowe	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowe	0,00	0,00
	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
		a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
		b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
		c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
		d) inne	0,00	0,00
	III	Zobowiązania krótkoterminowe	40.138,72	408.234,06
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
		a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
		(1) do 12 miesięcy	0,00	0,00
		(2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
		b) inne	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek	40.138,72	408.234,06
		a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
		b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
		c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
		d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	12.631,58	276.349,77
		(1) do 12 miesięcy	12.631,58	276.349,77
		(2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
		e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
		f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
		g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	21.382,40	109.092,20
		h) z tytułu wynagrodzeń	6.124,74	22.792,09
		i) inne	0,00	0,00
	3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
	IV	Rozliczenia międzyokresowe	4.500,00	2.351.000,00
	1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	4.500,00	2.351.000,00
		(1) długoterminowe	0,00	2.350.000,00
		(2) krótkoterminowe	4.500,00	1.000,00
	Suma		32.213.234,71	34.935.643,37

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin, ul. Bogusława 7/5

Prezes Zarządu

Marcin Krzkowski

Bilans

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2006-01-01	Na koniec 2006-12
-	A	Aktywa trwałe	29.530.324,01	25.635.089,81
-	I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
	2	Wartość firmy	0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	29.430.324,01	25.535.089,81
-	1	Środki trwałe	29.430.324,01	25.533.567,00
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	29.427.786,00	25.533.567,00
	b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
	d)	środki transportu	0,00	0,00
	e)	inne środki trwałe	2.538,01	1.522,81
	2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
-	III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
	1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	100.000,00	100.000,00
	1	Nieruchomości	0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	100.000,00	100.000,00
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	100.000,00	100.000,00
	- (1)	udziały lub akcje	100.000,00	100.000,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
-	B	Aktywa obrotowe	5.738.312,94	6.578.144,90
-	I	Zapasy	0,00	0,00
	1	Materiały	0,00	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00	0,00
	4	Towary	0,00	0,00
	5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
-	II	Należności krótkoterminowe	76.484,76	78.451,45
-	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- (1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek	76.484,76	78.451,45
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	76.218,84	78.105,92
	- (1)	do 12 miesięcy	76.218,84	78.105,92
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych	265,92	345,53
	c)	inne	0,00	0,00
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	5.661.498,18	6.498.893,45
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	5.661.498,18	6.498.893,45
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
70-440 Szczecin ul. Bogustawa X 7/5
NIP: 851-28-04-183

Bilans**AKTYWA**

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2006-01-01	Na koniec 2006-12
			5.661.498,18	6.498.893,45
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	5.661.492,82	3.626.648,23
	- (1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	5,36	2.872.205,22
	- (2)	inne środki pieniężne	0,00	0,00
	- (3)	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	330,00	800,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
			35.268.636,95	32.213.234,71
		Suma		

Bilans

PASYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2006-01-01	Na koniec 2006-12
-	A	Kapitał (fundusz) własny	34.900.101,68	32.168.595,99
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	32.431.500,00	29.666.500,00
	II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
	V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	2.750.000,00
	VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-308.747,44	-281.398,32
	VIII	Zysk (strata) netto	2.777.349,12	33.494,31
	IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	368.535,27	44.638,72
	I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
		(1) długoterminowa	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowa	0,00	0,00
	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
		(1) długoterminowe	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowe	0,00	0,00
	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
		a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
		b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
		c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
		d) inne	0,00	0,00
	III	Zobowiązania krótkoterminowe	360.471,27	40.138,72
	I	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
		(1) do 12 miesięcy	0,00	0,00
		(2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
		b) inne	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek	360.471,27	40.138,72
		a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
		b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
		c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
		d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	9.444,66	12.631,58
		(1) do 12 miesięcy	9.444,66	12.631,58
		(2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
		e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
		f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
		g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	345.167,72	21.382,40
		h) z tytułu wynagrodzeń	5.858,89	6.124,74
		i) inne	0,00	0,00
	3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
	IV	Rozliczenia międzyokresowe	8.064,00	4.500,00
	1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	8.064,00	4.500,00
		(1) długoterminowe	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowe	8.064,00	4.500,00
	Suma		35.268.636,95	32.213.234,71

Prezes Zarządu Funduszu Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Marek Krucowski
Właściciel: Włocławek Szczeciński Sp. z o.o.
79-440 Szczecin ul. Bogusława X 7/5

BIURO RACJONALIZACJI
ul. Działowa 2
79-440 Szczecin
79-440 Szczecin
ul. Działowa 2
79-440 Szczecin

Jednostronny rachunek zysków i strat

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Rok ubiegły	Na koniec 2006-12
-	A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	466.858,31	549.395,92
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	466.858,31	549.395,92
	II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie)	0,00	0,00
	III	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
-	B	Koszty działalności operacyjnej	607.212,31	761.795,58
	I	Amortyzacja	4.312,03	1.015,20
	II	Zużycie materiałów i energii	7.816,26	15.305,55
	III	Usługi obce	82.648,98	141.096,14
-	IV	Podatki i opłaty, w tym:	223.163,11	255.489,08
*	-(1)	podatek akcyzowy	0,00	0,00
	V	Wynagrodzenia	238.672,41	292.049,08
	VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	31.919,12	39.796,09
	VII	Pozostałe koszty rodzajowe	18.680,40	17.044,44
	VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-140.354,00	-212.399,66
-	D	Pozostałe przychody operacyjne	2.811.505,09	72.725,00
	I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	60.000,00	71.000,00
	II	Dotacje	2.750.000,00	0,00
	III	Inne przychody operacyjne	1.505,09	1.725,00
-	E	Pozostałe koszty operacyjne	215,58	-6.414,00
	I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	-6.414,00
	III	Inne koszty operacyjne	215,58	0,00
	F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	2.670.935,51	-133.260,66
-	G	Przychody finansowe	113.324,48	221.667,42
-	I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
*	-(1)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	II	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
*	-(1)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	V	Inne	113.324,48	221.667,42
-	H	Koszty finansowe	6.910,87	54.912,45
-	I	Odsetki, w tym:	3,17	54.911,65
*	-(1)	dla jednostek powiązanych	0,00	6,65
	II	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	IV	Inne	6.907,70	0,80
	I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	2.777.349,12	33.494,31
-	J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.-J.II.)	0,00	0,00
	I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
	II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
	K	Zysk (strata) brutto (I±J)	2.777.349,12	33.494,31
	L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
	M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	N	Zysk (strata) netto (K-L-M)	2.777.349,12	33.494,31

BIURO RACHUNKOWE
T. Dettlaff, B. Drzewga S.C.
ul. K. Gołkowskiego 7D
70-440 Szczecin
NIP: 851-28-04-183

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin ul. Bogusława X 7/5

Prezes Zarządu

Bilans z uwzględnieniem bufora

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2005-01-01	Na koniec 2005-12
-	A	Aktywa trwałe	30.428.696,04	29.530.324,01
-	I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
	2	Wartość firmy	0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	30.328.696,04	29.430.324,01
-	1	Środki trwałe	30.328.696,04	29.427.786,00
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
	b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	4.700,00	0,00
	d)	środki transportu	0,00	0,00
	e)	inne środki trwałe	1.210,04	2.538,01
	2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
-	III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
	1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	100.000,00	100.000,00
	1	Nieruchomości	0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	100.000,00	100.000,00
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	100.000,00	100.000,00
	(1)	udziały lub akcje	100.000,00	100.000,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
-	B	Aktywa obrotowe	1.944.815,14	5.738.312,94
-	I	Zapasy	0,00	0,00
	1	Materiały	0,00	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00	0,00
	4	Towary	0,00	0,00
	5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
-	II	Należności krótkoterminowe	75.035,64	76.484,76
-	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	(1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek	75.035,64	76.484,76
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	74.972,29	76.218,84
	(1)	do 12 miesięcy	70.972,29	72.218,84
	(2)	powyżej 12 miesięcy	4.000,00	4.000,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych	62,65	265,92
	c)	inne	0,00	0,00
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	1.869.521,00	5.661.498,18
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	1.869.521,00	5.661.498,18
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	(4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	1.869.521,00	5.661.498,18
	(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	(4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00

Bilans z uwzględnieniem bufora

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2005-01-01	Na koniec 2005-12
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1.869.521,00	5.661.498,18
	(1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1.869.521,00	5.661.492,82
	(2)	inne środki pieniężne	0,00	5,36
	(3)	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV		Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	258,50	330,00
Suma			32.373.511,18	35.268.636,95

Fundusz Wsparcia Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin ul. Bogusława 7/5BIURO RACHUNKOWE
i Działalność Usługowa S.C.
ul. Bogusława X 7/5
70-440 Szczecin
NIP: 851-28-04-183

Prezes Zarządu

Marcin Kruchowski

Bilans z uwzględnieniem bufora

PASYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2005-01-01	Na koniec 2005-12
-	A	Kapitał (fundusz) własny	32.122.752,56	34.900.101,68
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	32.431.500,00	32.431.500,00
	II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
	V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
	VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-297.526,73	-308.747,44
	VIII	Zysk (strata) netto	-11.220,71	2.777.349,12
	IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	250.758,62	368.535,27
-	I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
		- (1) długoterminowa	0,00	0,00
		- (2) krótkoterminowa	0,00	0,00
	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
		- (1) długoterminowe	0,00	0,00
		- (2) krótkoterminowe	0,00	0,00
-	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
		a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
		b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
		c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
		d) inne	0,00	0,00
-	III	Zobowiązania krótkoterminowe	250.758,62	360.471,27
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
		a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
		- (1) do 12 miesięcy	0,00	0,00
		- (2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
		b) inne	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek	250.758,62	360.471,27
		a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
		b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
		c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
		d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	2.725,98	9.444,66
		- (1) do 12 miesięcy	2.725,98	9.444,66
		- (2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
		e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
		f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
		g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	242.305,50	345.167,72
		h) z tytułu wynagrodzeń	5.727,14	5.858,89
		i) inne	0,00	0,00
	3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
-	IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	8.064,00
	1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	8.064,00
		- (1) długoterminowe	0,00	0,00
		- (2) krótkoterminowe	0,00	8.064,00
		Suma	32.373.511,18	35.268.636,95

BILANS RACHUNKOWE
P. Demul & Partnerzy Sp. z o.o.

Prezes Zarządu

Marcin Kucharski

Jednostronny rachunek zysków i strat z uwzględnieniem bufora

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/- Poz.	Nazwa pozycji	Rok ubiegły	Na koniec 2005-12
- A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	365.878,34	466.858,31
*	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	I Przychody netto ze sprzedaży produktów	365.878,34	466.858,31
	II Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie)	0,00	0,00
	III Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
- B	Koszty działalności operacyjnej	559.683,63	607.212,31
	I Amortyzacja	9.681,09	4.312,03
	II Zużycie materiałów i energii	7.900,00	7.816,26
	III Usługi obce	54.680,94	82.648,98
-	IV Podatki i opłaty, w tym:	224.444,35	223.163,11
*	-(1) podatek akcyzowy	0,00	0,00
	V Wynagrodzenia	220.193,82	238.672,41
	VI Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	26.695,90	31.919,12
	VII Pozostałe koszty rodzajowe	16.087,53	18.680,40
	VIII Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-193.805,29	-140.354,00
- D	Pozostałe przychody operacyjne	164.853,80	2.811.505,09
	I Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	147.876,00	60.000,00
	II Dotacje	0,00	2.750.000,00
	III Inne przychody operacyjne	16.977,80	1.505,09
- E	Pozostałe koszty operacyjne	0,00	215,58
	I Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
	III Inne koszty operacyjne	0,00	215,58
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-28.951,49	2.670.935,51
- G	Przychody finansowe	57.936,64	113.324,48
-	I Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
*	-(1) od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	II Odsetki, w tym:	0,00	0,00
*	-(1) od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	III Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	IV Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	V Inne	57.936,64	113.324,48
- H	Koszty finansowe	40.205,86	6.910,87
-	I Odsetki, w tym:	0,67	3,17
*	-(1) dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
	II Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	III Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	IV Inne	40.205,19	6.907,70
I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-11.220,71	2.777.349,12
- J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.-J.II.)	0,00	0,00
	I Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
	II Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
K	Zysk (strata) brutto (I±J)	-11.220,71	2.777.349,12
L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
N	Zysk (strata) netto (K-L-M)	-11.220,71	2.777.349,12

BIURO RACHUNKOWE
J. Dettlaff, B. Dróżdża-S.C.
ul. Ks. Bogusława X 7/5
70-440 Szczecin
tel. 91 62 01 71, NIP 851 28 04 183

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasto Szczecin Sp. z o.o.
70-440 Szczecin ul. Bogusława 7/5

Prezes Zarządu

Marcin Krukowski

Bilans

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2004-01-01	Na koniec 2004-12
-	A	Aktywa trwałe	31.257.152,61	30.428.696,04
-	I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
	2	Wartość firmy	0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	31.257.152,61	30.328.696,04
-	1	Środki trwałe	31.257.152,61	30.328.696,04
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	31.253.410,00	30.322.786,00
	b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	4.700,00
	d)	środki transportu	0,00	0,00
	e)	inne środki trwałe	3.742,61	1.210,04
	2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
-	III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
	1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	0,00	100.000,00
	1	Nieruchomości	0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	100.000,00
	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	100.000,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	100.000,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
-	B	Aktywa obrotowe	897.791,81	1.944.815,14
-	I	Zapasy	0,00	0,00
	1	Materiały	0,00	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00	0,00
	4	Towary	0,00	0,00
	5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
-	II	Należności krótkoterminowe	34.302,39	75.035,64
-	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- (1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek	34.302,39	75.035,64
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	18.757,25	74.972,99
	- (1)	do 12 miesięcy	18.757,25	70.972,99
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	4.000,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych	15.545,14	62,65
	c)	inne	0,00	0,00
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	863.489,42	1.869.521,00
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	863.489,42	1.869.521,00
	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00

Bilans

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2004-01-01	Na koniec 2004-12
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		
	(1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	863.489,42	1.869.521,00
	(2)	inne środki pieniężne	70.754,17	1.869.521,00
	(3)	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	792.735,25	0,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
			0,00	258,50
	Suma		32.154.944,42	32.373.511,18

Bilans

PASYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2004-01-01	Na koniec 2004-12
-	A	Kapitał (fundusz) własny	31.883.473,27	32.122.752,56
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	32.181.000,00	32.431.500,00
	II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
	V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
	VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-205.647,80	-297.526,73
	VIII	Zysk (strata) netto	-91.878,93	-11.220,71
	IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	271.471,15	250.758,62
-	I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
		(1) długoterminowa	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowa	0,00	0,00
	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
		(1) długoterminowe	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowe	0,00	0,00
-	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
		a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
		b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
		c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
		d) inne	0,00	0,00
-	III	Zobowiązania krótkoterminowe	271.471,15	250.758,62
-	I	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
		(1) do 12 miesięcy	0,00	0,00
		(2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Wobec pozostałych jednostek	271.471,15	250.758,62
	a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
	d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	12.352,84	2.725,98
		(1) do 12 miesięcy	12.352,84	2.725,98
		(2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	e)	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
	f)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	253.595,06	242.305,50
	h)	z tytułu wynagrodzeń	5.523,25	5.727,14
	i)	inne	0,00	0,00
	3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
-	IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
		(1) długoterminowe	0,00	0,00
		(2) krótkoterminowe	0,00	0,00
Suma			32.154.944,42	32.373.511,18

BIURO RACHUNKOWE
J. Dettlaff, B. Drzazga S.C.
ul. Ks. Bogusława X 7/5
70-440 Szczecin
Regon 812683571, NIP 851-286-41-79

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin, ul. Bogusława 7/5

Jednostronny rachunek zysków i strat

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Rok ubiegły	Na koniec 2004-12
-	A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	245.823,94	365.878,34
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	245.823,94	365.878,34
	II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie)	0,00	0,00
	III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
-	B	Koszty działalności operacyjnej	513.619,01	559.683,63
	I	Amortyzacja	8.032,21	9.681,09
	II	Zużycie materiałów i energii	5.188,74	7.900,00
	III	Usługi obce	58.861,07	54.680,94
-	IV	Podatki i opłaty, w tym:	228.600,74	224.444,35
*	-(1)	podatek akcyzowy	0,00	0,00
	V	Wynagrodzenia	183.809,09	220.193,82
	VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	17.581,89	26.695,90
	VII	Pozostałe koszty rodzajowe	11.545,27	16.087,53
	VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-267.795,07	-193.805,29
-	D	Pozostałe przychody operacyjne	159.800,00	164.853,80
	I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	159.800,00	147.876,00
	II	Dotacje	0,00	0,00
	III	Inne przychody operacyjne	0,00	16.977,80
-	E	Pozostałe koszty operacyjne	0,20	0,00
	I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
	III	Inne koszty operacyjne	0,20	0,00
	F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-107.995,27	-28.951,49
-	G	Przychody finansowe	16.116,34	57.936,64
-	I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
*	-(1)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	II	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
*	-(1)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	V	Inne	16.116,34	57.936,64
-	H	Koszty finansowe	0,00	40.205,86
-	I	Odsetki, w tym:	0,00	0,67
*	-(1)	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
	II	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	IV	Inne	0,00	40.205,19
	I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-91.878,93	-11.220,71
-	J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.-J.II.)	0,00	0,00
	I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
	II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
	K	Zysk (strata) brutto (I±J)	-91.878,93	-11.220,71
	L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
	M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	N	Zysk (strata) netto (K-L-M)	-91.878,93	-11.220,71

BIURO RACHUNKOWE
J. Dettlaff B. Drzazga S.C.
ul. Ks. Bogusława X 7/5
70-440 Szczecin
Regon 812683571 NIP 851-285-41-79

Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego
Miasta Szczecina Sp. z o.o.
70-440 Szczecin, ul. Bogusława 7/5

Bilans

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2003-01-01	Na koniec 2003-12
-	A	Aktywa trwałe	19.384.500,00	31.257.152,61
-	I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
	2	Wartość firmy	0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	19.384.500,00	31.257.152,61
-	1	Srodki trwałe	19.384.500,00	31.253.410,00
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	19.384.500,00	31.253.410,00
	b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
	d)	środki transportu	0,00	0,00
	e)	inne środki trwałe	0,00	3.742,61
	2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
-	III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
	1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
	1	Nieruchomości	0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
-	B	Aktywa obrotowe	176.933,01	897.791,81
-	I	Zapasy	0,00	0,00
	1	Materiały	0,00	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00	0,00
	4	Towary	0,00	0,00
	5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
-	II	Należności krótkoterminowe	0,00	34.302,39
-	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- (1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek	0,00	34.302,39
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	18.757,25
	- (1)	do 12 miesięcy	0,00	18.757,25
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych	0,00	15.545,14
	c)	inne	0,00	0,00
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	176.933,01	863.489,42
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	176.933,01	863.489,42
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00

Bilans

AKTYWA

-/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2003-01-01	Na koniec 2003-12
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	176.933,01	863.489,42
	(1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	176.933,01	70.754,17
	(2)	inne środki pieniężne	0,00	0,00
	(3)	inne aktywa pieniężne	0,00	792.735,25
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
		Suma	19.561.433,01	32.154.944,42

Główny Księgowy
Jurata Dettlaff

Bilans

PASywa

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2003-01-01	Na koniec 2003-12
-	A	Kapitał (fundusz) własny	19.378.852,20	31.883.473,27
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	19.584.500,00	32.181.000,00
	II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
	IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
	V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
	VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	-205.647,80
	VIII	Zysk (strata) netto	-205.647,80	-91.878,93
	IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	182.580,81	271.471,15
-	I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
-	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
		- (1) długoterminowa	0,00	0,00
		- (2) krótkoterminowa	0,00	0,00
-	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
		- (1) długoterminowe	0,00	0,00
		- (2) krótkoterminowe	0,00	0,00
-	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	2	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
	a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
	d)	inne	0,00	0,00
-	III	Zobowiązania krótkoterminowe	182.580,81	271.471,15
-	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
		- (1) do 12 miesięcy	0,00	0,00
		- (2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Wobec pozostałych jednostek	182.580,81	271.471,15
	a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
-	d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	107.649,45	12.352,84
		- (1) do 12 miesięcy	107.649,45	12.352,84
		- (2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	e)	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
	f)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	66.338,25	253.595,06
	h)	z tytułu wynagrodzeń	8.593,11	5.523,25
	i)	inne	0,00	0,00
	3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
-	IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
-	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
		- (1) długoterminowe	0,00	0,00
		- (2) krótkoterminowe	0,00	0,00
	Suma		19.561.433,01	32.154.944,42

Prezes Zarządu

Marcin Krukowski

Główny Księgowy

Jurata Dettlaff

Jednostronny rachunek zysków i strat

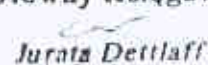
Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Rok ubiegły	Na koniec 2003-12
			0,00	245.823,94
-	A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	0,00	0,00
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	245.823,94
	I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00
	II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie)	0,00	0,00
	III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	205.688,65	513.619,01
-	B	Koszty działalności operacyjnej	2.764,50	8.032,21
	I	Amortyzacja	368,28	5.188,74
	II	Zużycie materiałów i energii	15.571,86	58.861,07
	III	Usługi obce	170.056,61	228.600,74
-	IV	Podatki i opłaty, w tym:	0,00	0,00
*	(-I)	podatek akcyzowy	14.275,80	183.809,09
	V	Wynagrodzenia	2.275,65	17.581,89
	VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	375,95	11.545,27
	VII	Pozostałe koszty rodzajowe	0,00	0,00
	VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-205.688,65	-267.795,07
	C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	0,00	159.800,00
-	D	Pozostałe przychody operacyjne	0,00	159.800,00
	I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Dotacje	0,00	0,00
	III	Inne przychody operacyjne	0,00	0,20
-	E	Pozostałe koszty operacyjne	0,00	0,00
	I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,20
	III	Inne koszty operacyjne	0,00	0,00
	F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-205.688,65	-107.995,27
-	G	Przychody finansowe	40,85	16.116,34
-	I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
*	(-I)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	II	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
*	(-I)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	IV	Aktualizacja wartości inwestycji	40,85	16.116,34
	V	Inne	0,00	0,00
-	H	Koszty finansowe	0,00	0,00
-	I	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
*	(-I)	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
	II	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	IV	Inne	0,00	0,00
	I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-205.647,80	-91.878,93
-	J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.-J.II.)	0,00	0,00
	I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
	II	Straty nadzwyczajne	-205.647,80	-91.878,93
	K	Zysk (strata) brutto (I±J)	0,00	0,00
	L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
	M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-205.647,80	-91.878,93
	N	Zysk (strata) netto (K-L-M)		

Prezes Zarządu


Marcin Krukowski

Główny Księgowy


Jurata Dettlaff

Jednostronny rachunek zysków i strat

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Rok ubiegły	Na koniec 2002-12
-	A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	0,00	0,00
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00
	II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie)	0,00	0,00
	III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	205.688,65
-	B	Koszty działalności operacyjnej	0,00	2.764,50
	I	Amortyzacja	0,00	368,28
	II	Zużycie materiałów i energii	0,00	15.571,86
	III	Usługi obce	0,00	170.056,61
*	-	IV Podatki i opłaty, w tym:	0,00	0,00
	(-1)	podatek akcyzowy	0,00	14.275,80
	V	Wynagrodzenia	0,00	2.275,65
	VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	375,95
	VII	Pozostałe koszty rodzajowe	0,00	0,00
	VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	0,00	-205.688,65
-	D	Pozostałe przychody operacyjne	0,00	0,00
	I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Dotacje	0,00	0,00
	III	Inne przychody operacyjne	0,00	0,00
-	E	Pozostałe koszty operacyjne	0,00	0,00
	I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
	III	Inne koszty operacyjne	0,00	0,00
	F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	0,00	-205.688,65
-	G	Przychody finansowe	0,00	40,85
*	-	I Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	(-1)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
*	-	II Odsetki, w tym:	0,00	0,00
	(-1)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	40,85
	V	Inne	0,00	0,00
-	H	Koszty finansowe	0,00	0,00
*	-	I Odsetki, w tym:	0,00	0,00
	(-1)	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
	II	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
	IV	Inne	0,00	0,00
	I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	0,00	-205.647,80
-	J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.-J.II.)	0,00	0,00
	I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
	II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
	K	Zysk (strata) brutto (I±J)	0,00	-205.647,80
	L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
	M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	N	Zysk (strata) netto (K-L-M)	0,00	-205.647,80

PEŁNOMOCNIK

Jurata Dettlaff
Jurata Dettlaff

16.04.2003

Prezes Zarządu

Marcin Krukowski
Marcin Krukowski

Bilans

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2002-12-01	Na koniec 2002-12
-	A	Aktywa trwałe	0,00	19.384.500,00
-	I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
	2	Wartość firmy	0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	19.384.500,00
-	1	Środki trwałe	0,00	19.384.500,00
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	19.384.500,00
	b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
	d)	środki transportu	0,00	0,00
	e)	inne środki trwałe	0,00	0,00
	2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
-	III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
	1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	2	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
	1	Nieruchomości	0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
-	B	Aktywa obrotowe	0,00	176.933,01
-	I	Zapasy	0,00	0,00
	1	Materialy	0,00	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00	0,00
	4	Towary	0,00	0,00
	5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
-	II	Należności krótkoterminowe	0,00	0,00
-	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	0,00	0,00
	(1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	inne	0,00	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek	0,00	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	0,00	0,00
	(1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
	(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych	0,00	0,00
	c)	inne	0,00	0,00
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	0,00	176.933,01
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	176.933,01
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	(3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	(4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	(1)	udziały lub akcje	0,00	0,00
	(2)	inne papiery wartościowe	0,00	0,00

Bilans

AKTYWA

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Początek roku 2002-12-01	Na koniec 2002-12
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	- c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	0,00	176.933,01
	- (1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	0,00	176.933,01
	- (2)	inne środki pieniężne	0,00	0,00
	- (3)	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
		Suma	0,00	19.561.433,01

Bilans

PASYWA		Początek roku 2002-12-01	Na koniec 2002-12
+/- Poz.	Nazwa pozycji		
- A	Kapitał (fundusz) własny	0,00	19.378.852,20
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	19.584.500,00
II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VIII	Zysk (strata) netto	0,00	-205.647,80
IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
- B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	0,00	182.580,91
I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- (1)	długoterminowa	0,00	0,00
- (2)	krótkoterminowa	0,00	0,00
3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
- (1)	długoterminowe	0,00	0,00
- (2)	krótkoterminowe	0,00	0,00
II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d)	inne	0,00	0,00
III	Zobowiązania krótkoterminowe	0,00	182.580,91
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- (1)	do 12 miesięcy	0,00	0,00
- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek	0,00	182.580,91
a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	107.649,45
- (1)	do 12 miesięcy	0,00	107.649,45
- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e)	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	66.338,25
h)	z tytułu wynagrodzeń	0,00	8.593,11
i)	inne	0,00	0,00
3	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
- (1)	długoterminowe	0,00	0,00
- (2)	krótkoterminowe	0,00	0,00
Suma		0,00	19.561.433,01

PEŁNOMOCNIK

Grata Delllaff

16.04.2002

Prezes Zarządu

Marcin Krulikowski

Strona 3 z 3